

# PUBLIC NOTICE

## COUNTY OF HIDALGO AND THE COLLABORATIVE PROGRAM PARTICIPANTS ASSESSMENT OF FAIR HOUSING

The County of Hidalgo and the AFH Collaborative Program Participants invite you to attend Public Hearings on the draft Regional Assessment of Fair Housing Plan. The hearings will be held at:

DATE	TIME	LOCATION
Tuesday September 5, 2017	9:30 a.m.	Hidalgo County Administration Bldg. Commissioner's Courtroom 100 E. Cano, 1 <sup>st</sup> Floor, Edinburg, Texas
Tuesday September 5, 2017	4:00 p.m.	Pharr City Hall City Commissioner's Room 118 S. Cage Blvd., 2 <sup>nd</sup> Floor Pharr, Texas
Thursday September 7, 2017	5:30 p.m.	Edinburg City Hall City Council Chambers 415 W. University Drive, Edinburg, Texas
Tuesday September 12, 2017	5:30 p.m.	Mission City Hall City Council Chambers 1201 E. 8 <sup>th</sup> St. Mission, Texas
Thursday September 14, 2017	5:30 p.m.	McAllen City Hall City Commission Chambers 1300 W. Houston Ave., 3 <sup>rd</sup> Floor McAllen, Texas

Interested parties are cordially invited to attend and participate in the public hearings. The **Assessment of Fair Housing (AFH)** is a legal requirement that both the County and the collaborative program participants must complete in order to continue receiving federal housing and community development funding from the U.S. Dept. of Housing & Urban Development (HUD). Specifically, the **AFH** is an analysis undertaken pursuant to 24 CFR Part 5.154 that includes an analysis of fair housing data, an assessment of fair housing issues and contributing factors, and an identification of fair housing priorities and goals specific to Hidalgo County.

A draft copy of the **AFH** will be available for public review for 30 days beginning on August 19, 2017, and ending September 19, 2017. The document will be available on the County's website - <https://tx-hidalgocounty.civicplus.com/>, and copies may be requested at the Urban County Program office. The County will accept comments on the **AFH** until September 19, 2017. Written comments or questions may be submitted to Hidalgo County Urban County Program (UCP) Director's Office at 427 E. Duranta, Suite 107, Alamo Texas, 78516, call (956) 787-8127, or emailed to [ucp@co.hidalgo.tx.us](mailto:ucp@co.hidalgo.tx.us).

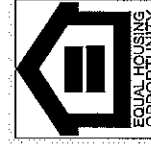
Persons with disabilities or non-English speaking who need to communicate more effectively with County/City Officials and who may need auxiliary aids or services such as interpreters for persons who are deaf or hearing impaired are asked to contact the UCP Office at (956) 787-8127 or relay Texas at 800-735-2999 (TTY) or 711 (Voice) at least three working days in advance of the hearing so that appropriate arrangements can be made.

It is the intent of the County and its collaborative program participants to submit the regional **AFH Plan** to HUD on or before October 4, 2017. Collaboration Program Participants: Hidalgo County Urban County Program, the Cities of Edinburg, Mission, McAllen and Pharr as well as the Housing Authority of the County of Hidalgo and the Cities of Alamo, Donna, Edinburg, Edcouch, Elsa, Hidalgo, La Joya, McAllen, Mercedes, Mission, Pharr, San Juan and Weslaco.

Click here to view draft AFH Plan

<https://tx-hidalgocounty.civicplus.com/index.aspx?NID=2169>

Diana R. Serna, Director  
County of Hidalgo - Urban County Program  
427 E. Duranta Avenue, Suite 107, Alamo, Texas 78516



# AVISO PÚBLICO

## EL CONDADO DE HIDALGO Y LOS PARTICIPANTES DE COLABORACIÓN EVALUACIÓN DE EQUIDAD DE VIVIENDA

El Condado de Hidalgo y Los Participantes del Colaborativo de la Evaluación de Equidad de Vivienda (AFH) invitan a asistir a unas audiencias públicas en una Evaluación Regional de Vivienda Justa. Las audiencias se llevarán a cabo en los siguientes sitios:

FECHA	HORA	UBICACIÓN
martes 5 de septiembre de 2017	9:30 a.m.	Oficina de Administración del Condado de Hidalgo Sala del Comisionado 100 E. Cano, 1er piso Edinburg, Texas
martes 5 de septiembre de 2017	4:00 p.m.	Oficina de la Ciudad de Pharr Cámaras del Comisionado 118 S. Cage Blvd., 2do piso Pharr, Texas
Jueves 7 de septiembre de 2017	5:30 p.m.	Oficina de la Ciudad de Edinburg Cámaras del Comisionado 415 W. University Dr. Edinburg, Texas
martes 12 de septiembre de 2017	5:30 p.m.	Oficina de la Ciudad de Mission Cámaras del Comisionado 1201 E. 8 <sup>th</sup> St. Mission, Texas
Jueves 14 de septiembre de 2017	5:30 p.m.	Oficina de la Ciudad de McAllen Cámaras del Comisionado 1300 W. Houston Ave., 3er piso McAllen, Texas

Las partes interesadas están cordialmente invitadas para asistir y participar en la audiencia pública. La **Evaluación de la Vivienda Justa** (AFH, por sus siglas en inglés) es un requisito legal que tanto el Condado como los participantes del programa de colaboración deben completar para continuar recibiendo fondos federales para vivienda y desarrollo comunitario del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD). Específicamente, la **AFH** es un análisis llevado a cabo conforme al 24 CFR Parte 5.154 que incluye un análisis de los datos de la vivienda justa, una evaluación de las ediciones justas de la cubierta y factores contribuyentes, y una identificación de las prioridades justas de la cubierta y las metas específicas al Condado de Hidalgo.

Una copia del borrador de la **AFH** estará disponible para consulta pública durante 30 días, comenzando el 19 de agosto de 2017 y terminando el 19 de septiembre de, 2017. El documento estará disponible en el sitio del condado <https://tx-hidalgocounty.civicplus.com/> y copias del documento serán disponibles en la Oficina del Programa Urbano del Condado. El Condado aceptará comentarios por escrito sobre la **AFH** hasta 19 de septiembre de 2017. Preguntas o comentarios por escrito pueden ser remitidas a la oficina del Programa Urbano del Condado de Hidalgo 427 Duranta E., Suite 107, Alamo Texas, 78516, o por correo electrónico al [ucp@co.hidalgo.tx.us](mailto:ucp@co.hidalgo.tx.us).

Para personas con discapacidad o que no hablen inglés que necesiten comunicarse más efectivamente con los funcionarios del Condado / Ciudad y que puedan necesitar ayudas o servicios auxiliares como intérpretes para personas sordas o con impedimentos auditivos, se comuniquen con la Oficina de UCP al (956) 787 -8127 o relay Texas al 800-735-2999 (TTY) o 711 (Voz) por lo menos tres días hábiles antes de la audiencia para que se puedan hacer arreglos apropiados.

Es intención del Condado y sus participantes del programa colaborativo presentar el **Plan regional de AFH** a HUD antes del 4 de octubre de 2017. Participantes del Programa de Colaboración AFH: El Programa Urbano del Condado de Hidalgo, Edinburg, Mission, McAllen y Pharr así como la Autoridad de Vivienda del Condado de Hidalgo y las autoridades de viviendas públicas de las ciudades de Alamo, Donna, Edinburg, Edcouch, Elsa, Hidalgo, La Joya, McAllen, Mercedes, Mission, Pharr, San Juan y Weslaco.

Haga Clic aquí para ver el borrador de AFH

<https://tx-hidalgocounty.civicplus.com/index.aspx?NID=2171>

Diana R. Serna, Directora

Condado de Hidalgo – Programa del Condado Urbano  
427 E. Duranta Avenue, Suite 107, Alamo, Texas 78516



IGUALDAD DE OPORTUNIDAD  
EN LA VIVIENDA